

Гродзенскі гарадскі выканаўчы камітэт
**КАМУНАЛЬНАЕ УНІТАРНАЕ
ПРАДПРЫЕМСТВА
ПА АКАЗАННІ ПАСЛУГ
«АДЗІНЫ ІНФАРМАЦЫЙНЫ
РАЗЛІКОВА-КАСАВЫ ЦЭНТР»**

230023, г. Гродна, вул. Карбышава, 10
р/р (IBAN) BY41AKBB30120000447904000000
у ААТ «ААБ Беларусбанк» ВІС АКВВВУ2Х
УНП 591019752 ОКПО 303452514000
афіцыйны сайт: www.eirkc.by
e-mail: office@eirkc.by

Гродненский городской исполнительный комитет
**КОММУНАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ
«ЕДИНЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ
РАСЧЕТНО-КАССОВЫЙ ЦЕНТР»**

230023, г. Гродно, ул. Карбышева, 10
р/с (IBAN) BY41AKBB30120000447904000000
в ОАО «АСБ Беларусбанк» ВІС АКВВВУ2Х
УНП 591019752 ОКПО 303452514000
официальный сайт: www.eirkc.by
e-mail: office@eirkc.by

24.05.2023 № 5-54/981
на _____ ад _____

Председателю правления
организации собственников
(по списку)

на адрес электронной почты,
либо нарочно

О договорных отношениях

Государственное предприятие «Единый информационный расчетно-кассовый центр» (далее – ЕИРКЦ) сообщает, что порядок работы с ОАО «НКФО «ЕРИП», выстроенный в трехстороннем договоре («Производитель услуг» – организация собственников, «Владелец» и «Организация» – ЕИРКЦ) утрачивает свою силу 01.07.2023.

Согласно информации ОАО «НКФО «ЕРИП», все имеющиеся трехсторонние договоры 01.07.2023 будут считаться расторгнутыми.

В свою очередь ОАО «НКФО «ЕРИП» выстроил новый порядок взаимодействия путем присоединения к Правилам функционирования единой общереспубликанской информационной системы по учету, расчету и начислению платы за жилищно-коммунальные услуги и платы за пользование жилым помещением (далее – Правила).

Правилами предусмотрена необходимость заключения участниками АИС «Расчет-ЖКУ» договоров присоединения к АИС «Расчет-ЖКУ», так и обязанность наличия договоров между начисляющей организацией (ЕИРКЦ) и предприятия (ЖСПК и ТС).

Действующие двусторонние договоры между ЕИРКЦ и ЖСПК, ТС на сегодняшний день утрачивают актуальность и не удовлетворяют новшества, внедренным ОАО «НКФО «ЕРИП».

Подпунктом 1.1. пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь № 535 от 31.12.2015 «О предоставлении жилищно-коммунальных услуг» предусмотрена обязанность начисления платы за жилищно-коммунальные

услуги и платы за пользование жилыми помещениями в жилых домах товариществ собственников либо организаций застройщиков с использованием единой общереспубликанской информационной системы по учету, расчету и начислению платы за жилищно-коммунальные услуги и платы за пользование жилым помещением, в том числе через уполномоченные местными исполнительными и распорядительными органами организации, осуществляющие учет, расчет и начисление платы за жилищно-коммунальные услуги и платы за пользование жилым помещением.

Организации собственников проигнорировавшие новый порядок взаимодействия, не заключившие договор присоединения с ОАО «НКФО «ЕРИП» и договор оказания услуг с ЕИРКЦ «выпадут» из системы расчетов, тем самым нарушат требование Указа Президента Республики Беларусь № 535 от 31.12.2015 и поставят под угрозу работоспособность системы по предоставлению безналичных жилищных субсидий по выявительному принципу, как одну из социальных поддержек государства, предусмотренные Указом Президента Республики Беларусь № 322 от 29.08.2016 «О предоставлении безналичных жилищных субсидий».

Учитывая изложенное, в целях недопущения нарушения норм действующего законодательства, приглашаем Вас к подписанию следующих соглашений.

1. с ЕИРКЦ:

- договор оказания услуг;
- соглашение о расторжении действующего двустороннего договора.

2. с ОАО «НКФО «ЕРИП»:

- договор присоединения к Правилам функционирования единой общереспубликанской информационной системы по учету, расчету и начислению платы за жилищно-коммунальные услуги и платы за пользование жилым помещением в роли Предприятия;
- соглашение о расторжении трехстороннего договора.

Обращаем Ваше внимание, что согласно требований ОАО «НКФО «ЕРИП» для заключения договора присоединения Вам необходимо предоставить:

1. **заверенные копии:**

- свидетельство о государственной регистрации (ЖСПК (ТС));
- устав ЖСПК (ТС);
- протокол общего собрания о выборе председателя правления.

2. **оригинал:**

- согласие юридического лица на использование данных из межбанковской системы идентификации (с указанием личного (идентификационного) номера из паспорта председателя правления).

Отмечаем, что для экономии Вашего времени, в целях создания удобства при проведении договорной кампании ЕИРКЦ организует подписание как договора с ЕИРКЦ, так и договора с ЕРИП на площадке ЕИРКЦ.

С проектами договоров и прилагаемыми к ним документами можно ознакомиться на нашем официальном сайте www.eirkc.by, Правила и документация АИС «Расчет-ЖКУ» размещены на сайте www.raschet.by в разделе Бизнесу/АИС «Расчет-ЖКУ»/Подключение к АИС «Расчет-ЖКУ».

Учитывая изложенное, просим председателей правлений организаций собственников прибыть по адресу ул. Карбышева, 10 (начиная с 01.06.2023 и не позднее 30.06.2023) для подписания необходимых соглашений. При себе, просим иметь паспорт председателя правления, печать, заверенные копии Устава, свидетельства государственной регистрации и протокола общего собрания о выборе председателя правления.

Надеемся на положительное и оперативное взаимодействие.

С уважением,
заместитель директора



Р.Л.Гой